

ИЗМЕНЕНИЯ В
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 11.01.2016 г.

Жилая многоэтажная застройка в продолжении ул. Академическая д. Афонино
по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, северо-западнее н.п.
Никульское
(жилой дом №9)

Изменения от «27» июня 2017 г.

2. Информация о проекте строительства:

Описание строящегося объекта	
2.7. Количество самостоятельных частей в составе строящегося объекта	<p>Запроектированный четырнадцатизэтажный многоквартирный жилой дом имеет следующие характеристики:</p> <p>Количество и площадь квартир:</p> <p>однокомнатные квартиры – 98 шт. - от 21,5 кв. м. до 40,5 кв. м.</p> <p>двухкомнатные квартиры – 42 шт. - от 53,5 кв. м. до 58,3 кв. м.</p> <p>трехкомнатные квартиры -14 шт. - 81,1 кв. м.</p> <p>Общее количество квартир – 154 шт.</p> <p>В цокольном этаже предусмотрены нежилые помещения коммерческого назначения – 7 шт. - общей площадью 520,6 кв. м.</p> <p>Планировка и площадь квартиры указаны в поэтажных планах.</p> <p>Все квартиры имеют прихожую, кухню, санитарный узел, одну, две или три жилые комнаты, лоджию.</p> <p>Планировка помещений обеспечивает эвакуацию людей из здания в соответствии с требованиями СНиП 21-01-97*.</p>
2.8. Техническая характеристика объекта и его самостоятельных частей	<p>Технико-экономические показатели:</p> <p>Площадь застройки - <u>760</u> кв. м.</p> <p>Строительный объем - <u>30913,00</u> куб. м.</p> <p>Общая площадь здания - <u>8367,00</u> кв. м.</p> <p>в т.ч.:</p> <p>Помещения коммерческого назначения – <u>520,6</u> кв. м.</p> <p>Помещения технического назначения – <u>106,7</u> кв. м.</p> <p>Общая площадь квартир без учета лоджий – <u>6192,0</u> кв.м.</p> <p>Количество этажей – 14 + подземный этаж</p> <p>Степень огнестойкости здания: II</p> <p>Конструктивные решения</p> <p>Тип здания – монолитный каркас с заполнением газосиликатными блоками.</p> <p>Фундамент: свайный</p> <p>Стены техподполья: монолитный железобетон</p> <p>Стены наружные: газосиликат</p> <p>Утеплитель: Rockwool, ПСБС</p> <p>Перегородки межквартирные: газосиликатные.</p> <p>Перегородки межкомнатные: газосиликатные.</p> <p>Перегородки санузлов: газосиликатные.</p> <p>Вентканалы: коробка из оцинкованного железа</p> <p>Лестницы: железобетонные</p> <p>Крыша: плоская</p> <p>Кровля: мягкая</p>

