

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.07.2022г.			
Кадастровый номер:	52:26:0010008:5474		

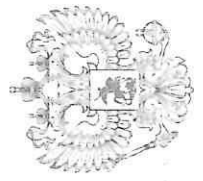
Номер кадастрового квартала:	52:26:0010008		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.09.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район		
Площадь, м2:	7093 +/- 29		
Кадастровая стоимость, руб:	16100000		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	52:00:0000000:155437, 52:26:0010008:9483, 52:00:0000000:207, 52:00:0000000:213		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Тарабанова Наталья Сергеевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Мой дом Камчатки", 5261090174		

полное наименование должности	подпись
	М.П.

Документ соответствует содержанию электронного документа
Отделение ГБУ НО
"Учлененный МФУ"
Нижегородского района города Нижнего Новгорода
Уд. Районная А.А. 66.к.13
ФИО (подпись) Тарабанова Наталья Сергеевна
ДОЛЖНОСТЬ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
Дата « 14 » 12 2022 г. 15:45 Мин.



Документ подписан электронной подписью
Сведения о сертификате ЭЦП
Кому выдан: Росреестр
Серийный №:3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.07.2022г.			
Кадастровый номер:		52:26:0010008:5474	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Мой дом Каменки", ИНН: 5261090174, ОГРН: 1145261001093
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52:26:0010008:5474-52/14/7/2022-16 12.07.2022 14:31:02
3	Документы-основания	3.1	Дополнительное соглашение № 1 к договору аренды земельного участка от 01.10.2021 г. выдан 01.07.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости):		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности

М.П.

Документ соответствует содержанию электронного Документа
Отделение ГБУНО
"Уполномоченный МФУ"
Нижнегородского округа города Нижнего Новгорода
УФР Нижегородской области
ФИО (подпись) ЗАМЕСТИТЕЛЬ



Должность НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛЕНИЯ
Дата 14 07 2022 г. 12 ч. 45 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

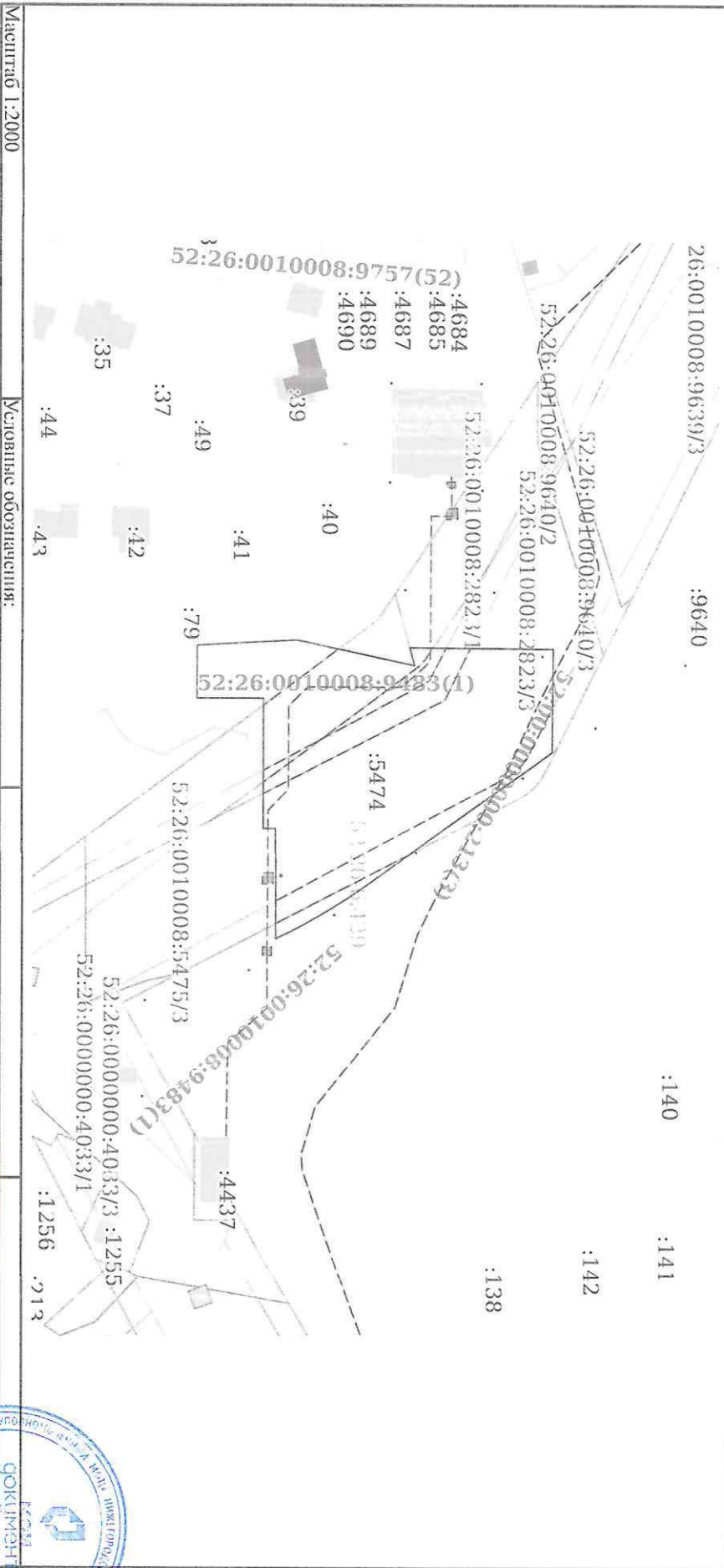
Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 3

12.07.2022г.

Кадастровый номер: 52:26:0010008:5474

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись
	М.П.

Документ соответствует содержанию электронного документа

Организация: **ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ**
 инициалы/полное наименование МОУП
 Нижегородского района города Нижнего Новгорода,
 ул. Родионова, д.65, к.13

ФИО (подпись): **РОМАНОВА О.И.**
 Должность: **ЗАМЕСТИТЕЛЬ**

Дата « 14 » **НА** **2022** г. **16** ч. **45** мин.

